

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa 2 St-192/15

Dužnik : **SAVUDRIJA INŽENJERING d.o.o. u stečaju, OIB: 47689503586, Umag, Savudrija, Crveni Vrh 160**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.04.2020. do 30.06.2020.

Izrađeno je izvješće za prethodni kvartal.

Obračuni PDV u II. kvartal 2020 izrađen i dostavljen putem e porezna.

Izrađeno je godišnje financijsko izvješće za 2019. godinu i dostavljeno FINI. Prijava P/D za 2019. izrađena i e komunikacijom dostavljena Poreznoj upravi.

- Prodaja neekretnina, k.č.br. 1494/2 i k.č.br. 1494/1 sve ko Umag na izloženoj TREĆOJ elektroničkoj javnoj dražbi (EJD) - prodaji putem FINE bila je uspješna. Zakazano ročište radi diobe kupovnine je odgođeno do daljnjega , zbog epidemiološke situacije u zemlji u svezi COVID-19 prema uputi Ministra pravosuđa RH.

- U ovršno-pravnoj stvari posl. br. Ovr-683/2019 prodaja nekretnina k.č.br. 24/21 z.k.ul. 4878 k.o. Lovrečica i k.č.br. 24/17 z.k.ul. 4876 k.o. Lovrečica bila je uspješna. Kupac-ponuditelj NODEX d.o.o. iz Zagreba, je u roku uplatio razliku kupovnine.

Nakon relaksacije u svezi COVID-19 , i doznačene kupovnine od prodaje nekretnina (op. Lovrečica) u korist posebnog depozitnog računa kod stečajnog suda , predloženo je održati ročište za diobu, koje bi obuhvatilo i odgođeno ročište. Dostavljen je podnesak kojim je dan prijedlog namiivanja. Sud je odredio ročište radi diobe (namirivanja) za dan 21.07.2020.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- 1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

Vidijeti bruto bilancu na dan 31.12.2016. klasa 6 na kojoj se sukladno HSFI vodi imovina namjenjena prodaji> priloženoj uz 1. (prvo) izvješće stečajnog upravitelja.

- 2. Od kupovnine dosuđenih nekretnina od prodaje k.č.br. 2662, k.č.br. 4848 i k.č.br. 1493 sve ko Umag doznačenih sudu izvršena je dioba. Ročište radi diobe kupovnine od k.č.br. 1494/1 i k.č.br. 1494/2 koje je bilo odgođeno, određeno je za 21.07.2020. (vidi pod I.)*

- 3. Vidi pod I.*

- 4. **podatak o razlučnim pravima** : RH kao razlučni vjerovnik je u cijelosti podmirena iz prodaje nekretnine k.č.br. 4848 ko Umag. IKB Umag d.d. još nije, kao razlučni*

vjerovnik namirena u cijelosti. No, od prodanih nekretnina za koje kupovna još nije podijeljena u najvećoj mjeri će se namiriti upravo IKB Umag d.d. kada do diobe dođe.

5. Nema izlučnih prava.

6. vjerovnici stečajne mase su djelomično podmireni iz priteklih iznosa po diobama kupovna - za obračunate troškove unovčenja.

Saldo novčanih sredstava na dan 30.06.2020. iznosi 364.872,45 kn. Promet po transakcijskom računu ostvaren je za samonaplatu naknade platnog prometa u iznosu od 92,80 kn (op. smanjenje u odnosu na stanje 31.03.2020.)

- nije bilo dioba stečajnim vjerovnicima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.07.2020. do 30.09.2020.

Nakon prestanka okolnosti koje su ograničavale normalno funkcioniranje sustava, nastaviti će se sa radnjama oko diobe kupovna od prodanih nekretnina.

Za k.č.br. 2901/9 oranica od 125 m², na kojoj je IKB imala fiducijarno osiguranje tražbine, dobivena je brisovna izjava kojom IKB odustaje od fiducije na toj nekretni, te će se zatražiti vraćanje vlasništva stečajnom dužniku i zajedno sa k.č.br. 1604/6 oranica od 396 m² (suvlasništvo 1/2) obje ko Umag predložiti prodaju u stečaju.

Mjesto i datum

Buzet/Umag, 15.07.2020.

Stečajni upravitelj